

Erhvervsstyrelsen

Allerød, 19. marts 2019

Planlægning og byudvikling

Langelinie Allé 17

2100 København Ø

Att. Jeppe Fisker Jørgensen, Chefkonsulent Fysisk planlægning og Byudvikling

Email: JepFis@erst.dk

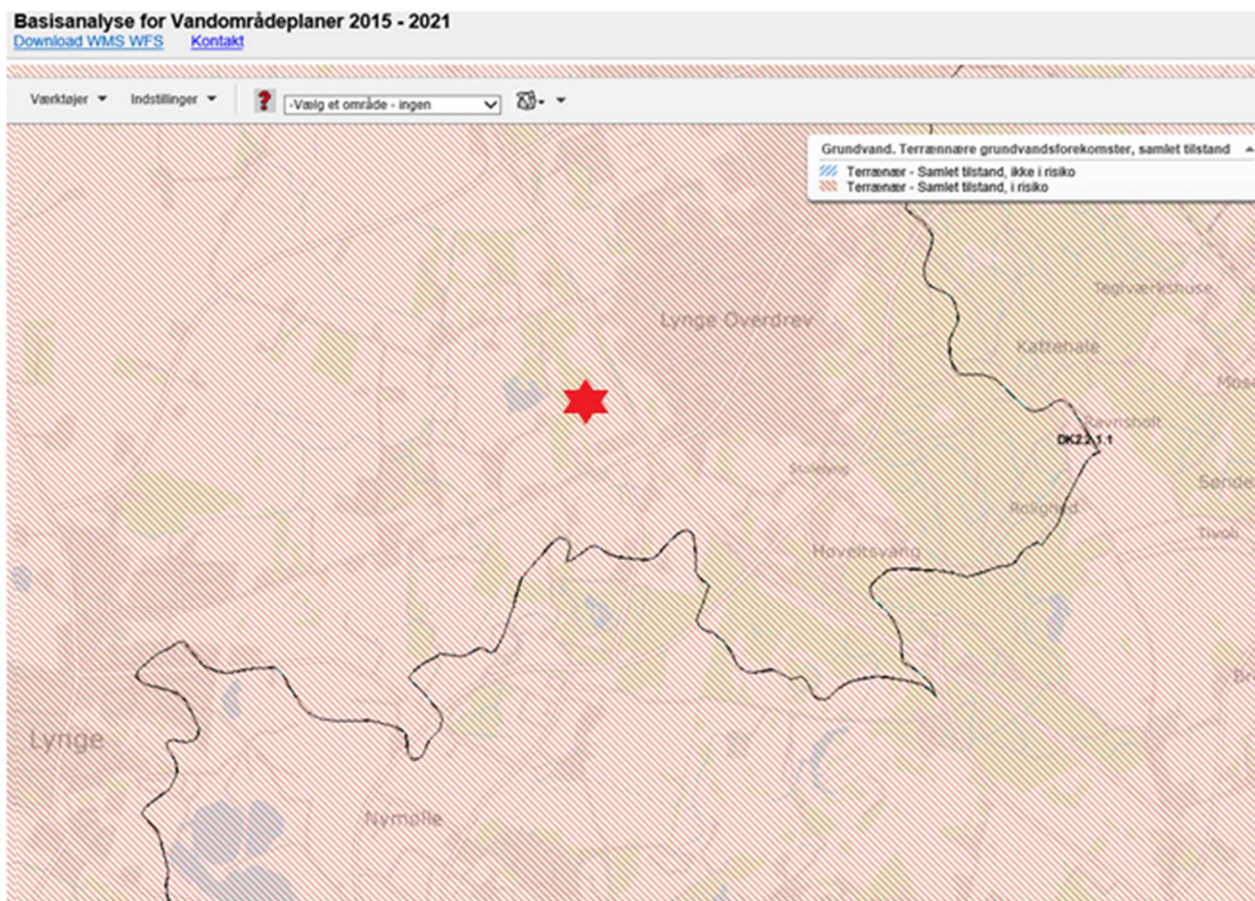
Høringsvar vedr. erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen) vedrørende forslag til Fingerplan 2019 - landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning

De tre almene vandforsyninger Furesø Vandforsyning, Høvelte Vandværk og Lynge Overdrev Vandværk beliggende rundt omkring erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen) er blevet bekendt med, at Erhvervsstyrelsen i sommeren 2017 inviterede kommunerne i Hovedstadsregionen til at komme med principielle forslag til ændringer af den overordnede planlægning (Fingerplanrevision spor 2). I den forbindelse har vi erfaret at Allerød Kommune anmodede om, at arealanvendelsen af erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen) skulle ændres til alene at kunne huse transport- og distributions-erhverv. Vi kan konstatere, at dette ønske er ikke imødekommet i nærværende forslag til Fingerplan 2019, hvilket vi anser for meget uheldigt.

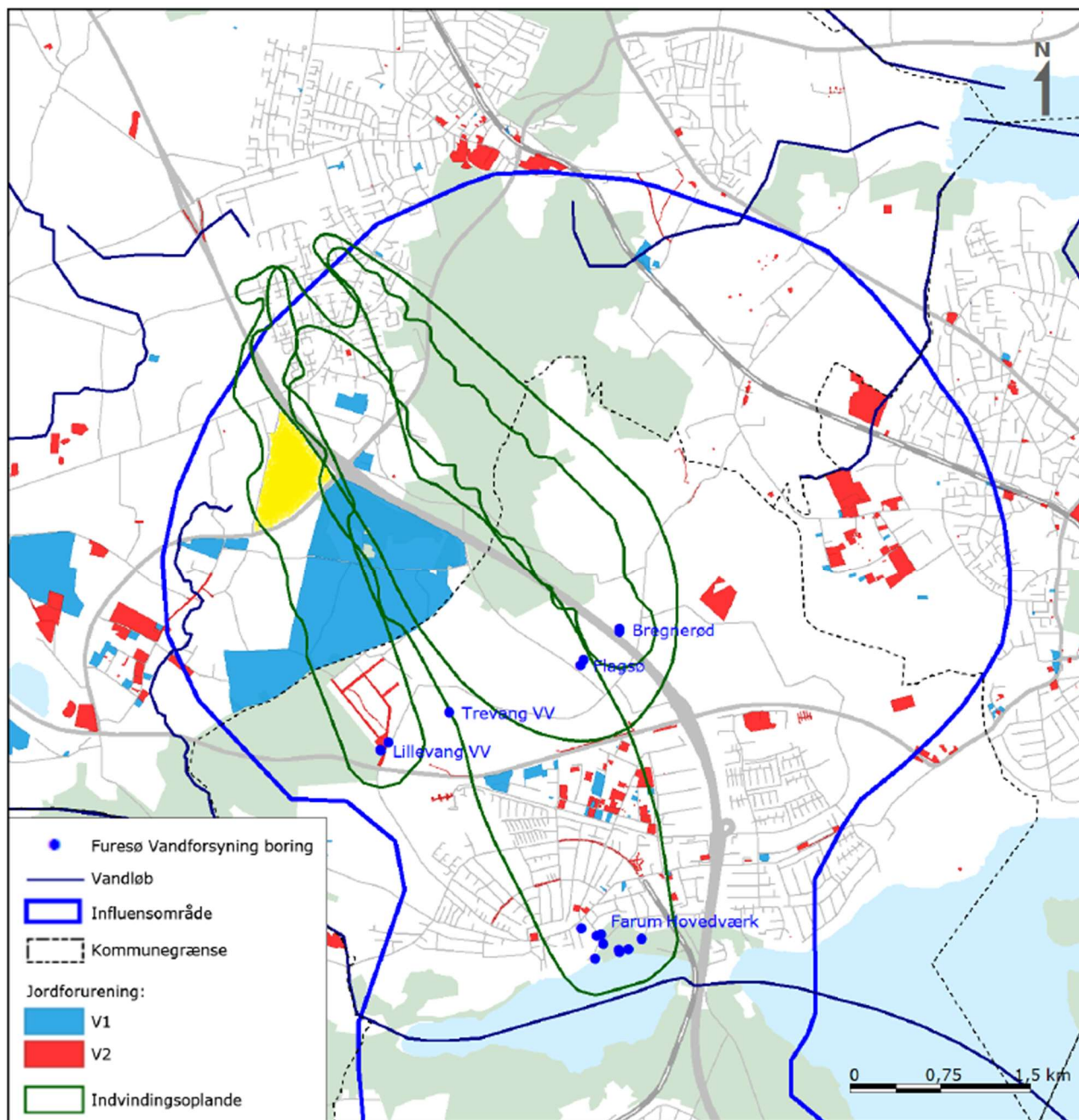
Vassingerød Nord (Farremosen) ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Grundvandsmodeller foretaget af Furesø Vandforsyning i forbindelse med VVM-redegørelse for det nye Flagsø Kildeplads viser tillige, at kildepladsen ligger nedstrøms for erhvervsområdet og at dette område ligger indenfor indvindingsoplandet til Furesø Vandforsyning. Strømningsretningen fra erhvervsområdet mod Furesø Vandforsyning er ligeledes indikeret af hydrauliske modeller udført af Allerød Kommune. Sådanne grundvandsmodeller er per definition behæftet med en vis usikkerhed, men skulle grundvandet nedsivet på erhvervsområdet ikke strømme mod Furesø Vandforsyning, så ligger vandindvindingerne så tæt at vandet i stedet vil strømme mod enten Lynge Overdrev Vandværk eller Høvelte Vandværk. Således anser de tre vandforsyninger grundvandsdannelsen i erhvervsområdet Vassingrød Nord (Farremosen) for et særdeles vigtigt interesseområde med henblik på drikkevandsinteresser.

Vores tre almene vandforsyninger anmoder derfor om, at Erhvervsstyrelsen imødekommer Allerød Kommunes tidligere ønske om ændring i arealanvendelse, så der er overensstemmelse med den oprindelige udlægning af arealet i Fingerplan 2013. I Fingerplan 2013 er erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen) udlagt som et "område forbeholdt transport- og distributionserhverv".

Virksomheder indenfor transport- og distributionserhverv giver per definition typisk ringe risiko overfor grundvandsforurening. Vores tre almene vandforsyninger anser således disse for sikre overfor vores fremtidige bæredygtige grundvandsressource. Ligeledes anser vi det for en god måde at beskytte i en i forvejen yderst stresset vandressource, jf. de danske vandplaner. Forsyningerne ser dette som en god måde at understøtte EU's krav om god grundvandskvalitet i henhold til Vandrammedirektivet.



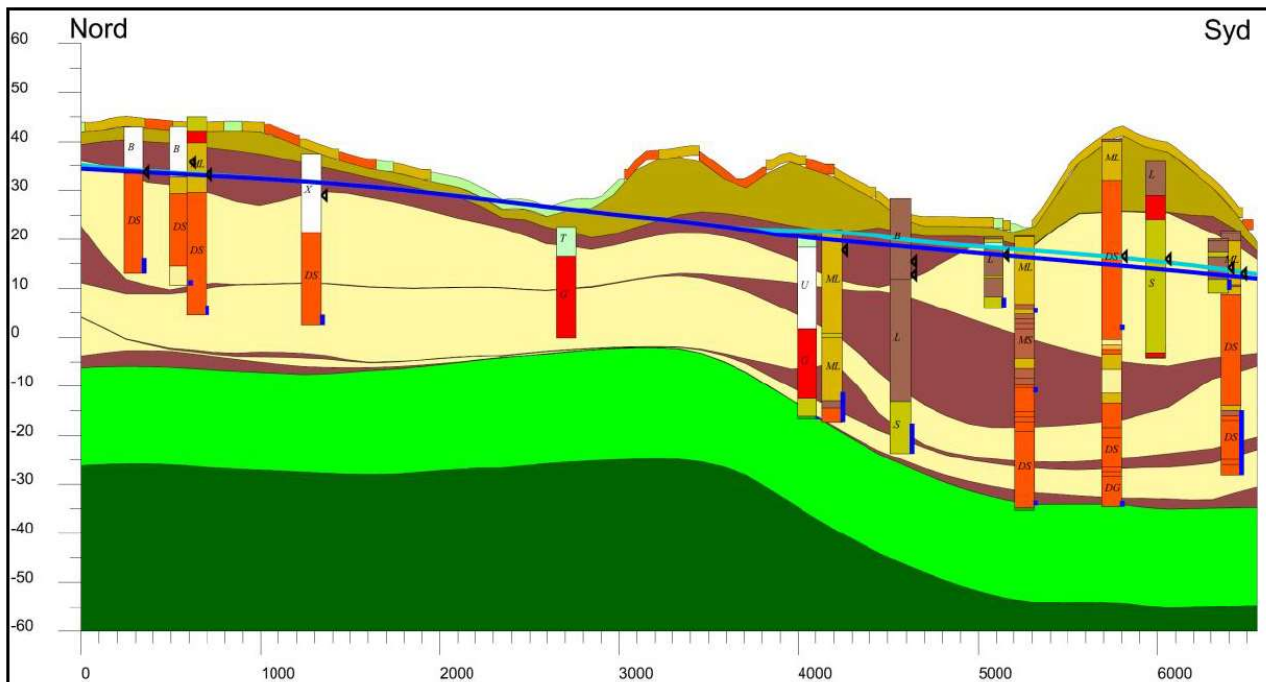
Figur 1 Grundvandsressourcen er "**i risiko**". Miljø- og Fødevareministeriets Basisanalyse i forbindelse med implementering af EU's vandrammedirektiv – De Danske Vandplaner. Indsat placering af erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen)



Figur 2 Indvindingsoplandene til Furesø Vandforsynings kildepladser, VVM-redegørelse fra 2015. Erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen) er indtegnet med gul.

I Fingerplan 2017, efter spor 1, er Farremosen desværre udlagt til "Logistik og transport samt virksomhed med særlig beliggenhedskrav (miljøklasse 6 og 7)". Der er således tale om en væsentlig ændring af områdets status, da virksomheder med særlige beliggenhedskrav er den mest forurenende type virksomheder. Idet potentielt forurenende vand nedsivet til grundvandsmagasinerne under erhvervsområdet – det være sig regnvand, opsamlingsbassinger og faskiner samt utætheder i kloaker og rør – som nævnt ovenfor utvivlsomt vil ende i drikkevandet hos vores forbrugere, anser vi ændringen for særligt problematisk. Danske vandforsyninger har generelt meget opmærksomhed på beskyttelse af vores grundvandsressourcer, men vi kan desværre konstatere, at denne væsentlige

statusændring for Farremosen ikke har været i høring jf. høringsportalen, og ingen af de tre vandforsyninger ikke har været orienteret om statusændringen, jf. <https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/60466>.



Figur 3 Geologisk profil fra Vassingerød i nord til Sønderød i syd. De grønne farver er kalk, den brune farve er moræneler og de gule og orange farver er sand. Dette viser med al tydelighed at grundvandsmagasinet er yderst sårbart overfor grundvandsforurening fra Vassingerød.

Furesø Vandforsyning har officielt indvindingsopland som omfatter erhvervsområdet Vassingerød Nord (Farremosen). Forsyningen har i over 10 år har arbejdet på at finde en miljømæssig og bæredygtig vandindvinding, men har aldrig modtaget nogen henvendelser vedr. statusændringen af Fingerplanen, endside lokalplanændringer, miljøsagsbehandling, grundvandsundersøgelser eller andet fra Allerød Kommune. Så vidt vi kan se har Naturstyrelsens alene i deres høringsnotat konstateret, at Farremosen alene er udlagt til transport- og distribution. Således formoder vandforsyningerne at heller ikke Naturstyrelsen, har haft mulighed for at give anmærkninger om at erhvervsområdet ikke må indeholde virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Sådanne virksomheder vil åbenlyst påføre en risiko for forurening af drikkevandet for Furesø Vandforsynings 20.000 indbyggere i Farum by. Konsekvensen af den manglende høring er således, at Naturstyrelsen som vi ser det ikke har forholdt sig til denne væsentlige ændrede arealanvendelse, som tydeligvis for enhver grundvands ekspert er i strid med de statslige interesser om sikring af vores fremtidige drikkevandsressourcer.

Vi håber, at Erhvervsministeriet kan levere yderligere dokumentation for hele processen, da vi ønsker en bedre forståelse for baggrunden for ændringen af arealanvendelsen fra Fingerplan 2013 til Fingerplan 2017. Vandforsyningernes forbrugere efterspørger på vores årlige generalforsamlinger, hvorfor vandforsyningerne ikke har gjort indsigelser mod den

forøgede grundvandsrisiko på et tidligere tidspunkt, hvilket vi indtil videre har lader stå ubesvaret.



Figur 4 Flagsø kildeplads, som Furesø Vandforsyning har arbejdet i 10 år på at få miljøgodkendt og etableret. Nu er den truet af forurening fra erhvervsområdet ved Vasisngerød Nord

Som almene vandforsyninger leverende rent drikkevand til 25.000 indbyggere i Nordsjælland mener vi derfor, at Erhvervsstyrelsen med baggrund i den manglende høring og konsekvenserne heraf, bør imødekomme ønsket om den ændrede arealanvendelse. Furesø Vandforsyning, Høvelte Vandværk og Lynge Overdrev Vandværk ser frem til Erhvervsstyrelsens svar på nærværende henvendelse.

Med venlig hilsen

Kjeld Bording Johansen
Lynge Overdrev Vandværk

Bendt Rasmussen
Høvelte Vandværk



Tina Chawes
Furesø Vandforsyning