

**Ordinær generalforsamling i
Lyng Overdrev Vandværk a.m.b.a.
d. 09.04.2022 kl. 19:30
på Ravnholt skolen**

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for det kommende år fremlægges
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
Følgende er på valg:
Anette Stæhr
Lasse D. Mejdahl
Følgende suppleant er på valg:
Leif Anthony Worm
7. Valg af revisor
8. Eventuelt.

1. Valg a dirigent

Johnny Rossing blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til vedtægterne ved annoncering i Allerød Nyt den 26.marts 2024 og på hjemmesiden. Dirigenten gav herefter ordet til formand Søren Hvilshøj.

2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse

"Konstitueringen i bestyrelsen var genvælg på alle poster. Undertegnede fortsatte som formand, Anette som kasserer, Johnny er sekretær, Lasse tager sig af hjemmesiden og Kjell har sørget for at holde styr på vores eksterne håndværkere på værket og gartneren, så vores vandværksgrund har kunnet se pæn ud. Som vi også nævnte sidste år, så deltager vores suppleant Leif i alle vores bestyrelsesmøder med taleret men ikke stemmeret - ligesom Christian Bagger – vores faste driftsansvarlige og VVS – deltager når vi beder ham om det. Bestyrelsens arbejde er rigtig velfungerende og siden sidste generalforsamling har vi afholdt fire fysiske bestyrelsesmøder, et online bestyrelsesmøde og et heldags-bestyrelsesseminar.

På bestyrelsesseminaret arbejder vi med de mere strategiske emner mens bestyrelsesmøderne primært ender i driftsdrøftelser. Danske Vandværker har udarbejdet et Kodeks for godt bestyrelsesarbejde, hvilket vandværket har anvendt til en årlig evaluering af vores bestyrelsesarbejde. Gennemgangen af kodeks kan ses på vores hjemmeside. Et af de forslag, som kodekset nævner, er mere transparens og vandværket har derfor valgt at vores honorarfordeling også lægges frem på hjemmesiden, så det ikke kun er det samlede honorar for hele bestyrelsen, som kan ses. Desuden understreger kodeks, at bestyrelsesarbejdet i et vandværk – ligesom i et A/S – også er omfattet af fuld tavshedspligt, hvilket vi har tilføjet i vores forretningsorden.

Vi har også fået lavet os et årshjul og en ny aktionsliste. Der er et par punkter vi endnu har udestående, bl.a. detaljeret gennemgang og vurdering af vores forsikringspolicer og vi har heller ikke endnu nået en større revidering af vores beredskabsplan. Vi har besluttet at korte beredskabsplanen

en hel del ned, da vi mener, at den nuværende er for alt omfattende og detaljeret, og næppe vil bruges alligevel i så detaljeret form, hvis et alvorligt uheld er ude. Så hellere en mere kortfattet som vi faktisk vil bruge i akutte situationer.

PFAS og pesticider er stadig et rimeligt højt emne i medierne. Vi kan fortælle at der ikke er registreret PFAS i vores drikkevand, hvilket blev testet i juli 2023. Som vi også har kunne berette de seneste år, så er vi desværre ikke sluppet for alle de andre miljøfremmede stoffer. Der er målt DMS (N,N-dimethylsulfamid) i vores drikkevand – især i den ene boring 3, hvor DonsLab har målt DMS på 0,16 µg/l og desuden LM3 på 0,02 µg/l. Da vandet vi sender ud er en blanding fra de fire borer vandværker har, så har laboratorieanalyserne af det vand vi sender ud til forbrugerne altid været under drikkevandskravet på 0,1 µg/l. DMS er et nedbrydningsprodukt fra pesticidet tolylfluamid, der blev trukket tilbage fra det danske marked i 2007. Tolylfluamid var godkendt i Danmark i perioden fra 1973 til 2007, hvor det blev anvendt ved frugt- og planteavl og i trævareindustrien. LM3 er et nedbrydningsprodukt fra aktivstoffet terbuthylazin, der tidligere indgik i ukrudtsmidler godkendt i Danmark. Stoffet er i dag ikke godkendt til hverken pesticid- eller biocidanvendelse i Danmark.

I november fik vi en vandanalyse fra drikkevandet i forsyningsnettet, der viste spor af TFA (Trifluoreddikesyre) på 0,14 µg/l – dvs. godt nok en del under grænseværdien på 9 µg/l. TFA er et lille fluoreret organisk molekyle, som anses for persistent og fuldt mobilt i miljøet. Det er fundet i nedbør alle de steder på kloden, hvor der er analyseret for det. Den vigtigste kilde til TFA i nedbør er sandsynligvis en række fluorerede gasser, som nedbrydes til TFA under påvirkning af UV-lys fra solen. Sådanne gasser har været i brug som kølemidler, flammehæmmere og til bedøvelse siden 1970'erne, men med en kraftigt øget anvendelse efter 1990. I samme prøve kunne der til gengæld ikke detekteres DMS eller andre miljøfremmede stoffer. Mængderne som laboratorierne kan detektere i vand, er ufatteligt små så det er desværre svært helt at undgå at laboratoriet kan måle spor efter miljøfremmede stoffer i vores drikkevand her i Danmark.

Bestyrelsen – såvel som Allerød Kommune – følger naturligvis udviklingen og tager pesticider og de andre miljøfremmede stoffer meget alvorligt. Som vi kunne berette sidste år omdelte vi sidste år et informationsbrev samt en pjece fra Danske Vandværker om "Sprøjtefri haver" til alle forbrugerne i vores opland svarende til ca. 25 års transport til borerne. Desværre kan vi ikke forhindre borgerne i at anvende pesticider men vi kan oplyse om risici forbundet hermed, og vi opfordrer alle til at undlade at bruge pesticider i haverne. Det der hældes ud på ukrudt ender også i vores drikkevand.

Vi har hvert eneste år besøg af elever fra Kratbjergskolen, afd. Ravnholt som foruden en gennemgang af vandværket og forklaring omkring hvor drikkevandet kommer fra – bliver sat på lidt små opgaver med fokus på beskyttelse af drikkevandet. Det er altid sjovt at svare på de mange spørgsmål som eleverne kan komme med og interessen er stor for miljø og bæredygtighed – men faktisk også for hvordan vi styrer og som demokratisk valgt bestyrelse organiserer vores forbrugerede vandværk.

Takstblad for 2024 blev i går blev godkendt af Allerød Kommune efter hurtig ekspedering af kommunens vandværksansvarlige - men det kan vi komme nærmere ind på under punkt "5 Budget".

Derimod har vi, som vi også nævnte sidste og forrige år, desværre et irriterende problem med Allerød Kommune, som ikke vil forholde sig til, hvor stort anlægsbidraget skal være for en ny storforbruger i vores forsyning ved Farremosen. Virksomheden indviede deres store hovedkontor i september måned 2021, men sagen ligger ikke hos vores normale vandværksansvarlige kontakt, men hos den ansvarlige afdelingsleder i Allerød Kommune, som ikke svarer på vores henvendelser. Derfor har vi endnu ikke har kunne fakturere anlægsbidrag. Vandværket indkaldte kommunen, beredskabet og virksomheden til et indledende møde i juli 2021. Herefter var der radiotavshed fra

Allerød Kommunes side i 1 ½ år. Sidste år i januar fik vi at vide, at Allerød Kommune har bedt en ekstern ingeniørkonsulent om at estimere virksomhedens vandforbrug, som er den dimensioneringsparameter vi i vores takstblad anvender ved fastlæggelse af storforbrugerens anlægsbidrag. Vandværket sendte naturligvis alle de oplysninger til ingeniørkonsulenten, som de udbad sig. Kommunen sendte ingeniørkonsulentens rapport til os i oktober sidste år, men desværre kunne vi konstatere, at ingeniørkonsulenten totalt havde fejlvurderet virksomhedens årlige vandforbrug. Således estimerede ingeniørkonsulenten et årsforbrug på 1.500 m³. Vandværket responderede med det samme til Allerød Kommune og gjorde opmærksom på, at de 1.500 m³ var mindre end det faktiske forbrug i den periode som ingeniørkonsulenten havde brugt til udarbejdelse af deres rapport, desuagtet at ingeniørkonsulenten i rapporten skrev, at de var klar over at storforbrugeren havde fået opsat en stor vandmåler ved indgang virksomhed. Hvorfor vedkommende ikke tog udgangspunkt i det faktuelle forbrug og skalerede op til årsforbrug, men gættede sig frem er os en gåde. Igen svarede kommunen ikke på vores henvendelser. Vi har her efter årsskiftet kunne konstatere at ingeniørkonsulentens estimat var underestimeret med over 400%, og vi har fremsendt virksomhedens faktuelle årsforbrug til Allerød Kommune, og anmodet om at dette faktisk målte årsforbrug lægges til grund for bestemmelse af storforbrugerens anlægsbidrag. Vi har netop modtaget besked fra Allerød Kommune om, at nu har de sendt sagen videre til en juridisk konsulent.

Vi har også haft dialog med vores vandværksansvarlige i Allerød Kommune og en anden storforbruger, som har udvidet deres ejendom med erhvervsmæssigt dyrehold. Vores vandværksansvarlige i Allerød Kommune svarer modsat afdelingslederen prompte og det blev aftalt med denne storforbruger, at de betaler et ekstra anlægsbidrag mod at få en separat vandmåler til det erhvervsmæssige dyrehold. Stiger forbrugeren samlede årsvandforbrug yderligere er det aftalt med forbrugeren og kommunen at vandværket, jf. reglerne i vores regulativ, kan fremsende krav om betaling af ekstra anlægsbidrag. Samme meget fleksible princip har vi naturligvis også foreslået vedr. den førnævnte virksomhed i Farremosen, men som nævnt uden, at Allerød Kommune har villet godkende anlægsbidraget.

Vi fik i 2023 tilbud på et nyt SRO-anlæg på vandværket, da det gamle er ved at være omkring 10 år, og det har forårsaget driftsproblemer, hvilket bl.a. resulterede i flere stop i vandforsyningen. Således havde vi i 2023 hele 6 tilfælde af stop i vanddistributionen, hvor de fleste faktisk skyldtes problemer med vores gamle SRO. Vi fik derfor udarbejdet et tilbud fra BlueControl på et nyt SRO. BlueControl havde leveret det forrige og valgte at trække nogle referencer fra andre vandværker, som har installeret BlueControls nye system. Baseret på dette besluttede vi os til at gå med samme SRO-leverandør som sidst. Det nye system har flere funktionalitet end det gamle, større IT-sikkerhed samt inkluderer også videoovervågning af vandværket. SRO-systemet blev fysisk installeret før påske, men bliver først sat i drift i morgen.

Vi havde også et strømudfald i april måned, hvilket medfører at vores pumper af gode grunde ikke kan fungere, da vi ikke har en nødstrømsgenerator. Vi har i stedet en nødforbindelse til Lillerød Andelsvandværk som vi kan tænde for når vi har udfald på vores vandværk. Vi mener ikke at det er relevant for os at købe eget nødstrømsanlæg.

Godt nok er det i princippet udenfor beretningen om 2023, men vi kan tilføje, at her d. 18. marts havde vi et meget stort brud ved Brombærvej. Da det er en meget stor ledning, skabte det en hel del problemer og det tog en hel dag at udbedre lækagen. I den forbindelse vil vi gerne takke den søde forbruger, som trods manglende vand alligevel fik fremtryllet noget kaffe og bagt friske boller til de to meget trætte og kolde VVS-arbejdere, som hele dagen havde bikset med at få gravet lækagen fri og repareret den.

En af de forespørgsler vi ofte modtager er ”Hvor er min stophane?”. Vandværket kan via Tage Bagger VVS levere kort over hvor stophanen burde være. Kan den stadig ikke findes kan man kontakte en VVS – eksempelvis Tage Bagger VVS – og så bede dem forsøge med en spindelsøger at finde stophanen. Selvom stophanen er vandværkets ejendom, så er det husejeren som er ansvarlig for at stophanen ikke tildækkes eller beskadiges. Derfor påligger udgiften forbundet med spindelsøgning husejeren. Finder man en beskadiget stopventil skal man kontakte vandværket, så den kan udskiftes. Ved man ikke, hvor stophanen er, kan vandværket kun anbefale, at man lokaliserer den, da det alt andet lige er væsentligt at kunne slukke hurtigt for vandet i tilfælde af brud på stikledning eller rørlækage inde i huset.

Vi har deltaget i vandrådsmøder i årets løb. Vandrådet er et erfaringsnetværk mellem vandværker i Allerød, Furesø, Hørsholm og Birkerød og vi mødes ca. 2 gange årligt på skift mellem de forskellige vandværker.

Allerød Kommune har i 2023 også arbejdet med en ny grundvandsstrategi. Vi har været til møder med kommunen og deres konsulenter om denne og også indleveret kommentarer og rettelser. Vi kan også fortælle, at vandværket skal i gang med omlægning af en ledning som følge af motorvejsudvidelsen. Vandværket har flere ledninger under motorvejen, og den ene ved Røglevej ligger i det område hvor Hillerød Motorvejen skal forlænges. Desværre gælder det såkaldte gæsteprincip, hvilket betyder at udgifter forbundet med omlægning skal afholdes af vandværket. Vi overvejer de forskellige løsninger for en fremtidssikret forsyning nu vi alligevel tvinges til at omlægge ledningen. Helt præcis hvornår vi skal skifte ledningen er stadig lidt usikkert, men vi har bedt om et afklarende møde med Vejdirektoratets konsulent.

Til allersidst kan vi bemærke, at vandets hårdhed er ca. 17 - 18°dH.”

Spørgsmål: Det nævnes i beretningen at Bestyrelsen ønsker mest mulig transparens og åbenhed. Hvordan balanceres det med Fortrolighed?

Svar: Forhold vedrørende den enkelte forbruger diskuteres internt i Bestyrelsen. Beslutninger føres til referat uden mulighed for at kunne identificere specifikke forbrugere. Referater er ikke offentligt tilgængelige, men økonomi i form af Takstblad, Regnskab, Budget og Honorarer er offentligt.

Spørgsmål: Situationen med Allerød kommune er uholdbar. Hvor er Borgmesteren og Kommunal Direktøren i sagen? Sagen må kunne eskaleres og sagsanlæg bør overvejes. Forvaltningsloven må være overtrådt..

Svar: Bestyrelsen vil fortsat forsøge dialog med kommunen – eventuelt via Borgmester eller Kommunal Direktør. Det er svært når modparten simpelthen vælger at ignorere henvendelse og økonomien ved et eventuelt sagsanlæg skal overvejes nøje.

Spørgsmål: Hvor mange boringer har vi og hvad er afstanden imellem dem?

Svar: Vi har 4 boringer – 3 på selve grunden og 1 i umiddelbar nærhed, på den anden side af vejen. En ny boring ”i skoven” er blevet overvejet i Bestyrelsen, men det er meget bekosteligt. Det er sædvanligvis boring 3 (der ligger på grunden) der giver udfordringer med vandkvaliteten. Vi iblander vand fra andre boringer før vand pumpes ud i ledningsnettet.

Spørgsmål: Hvor lang tid tager det at etablere en ny boring?

Svar: Det er det meget svært at give et bud på. Det kommer bl.a. an på placering, ekspeditionstid på nødvendige godkendelser, selve etableringen og ikke mindst rørføring til værket.

Spørgsmål: Kan de nuværende borer leverer den nødvendige kapacitet?

Svar: Ja, uden problemer. Vi har, på nuværende tidspunkt "rigeligt" med vand til rådighed

Beretningen herefter godkendt

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Johnny Rossing gennemgik det reviderede regnskab, der var uddelt til de fremmødte.

Spørgsmål: Hvordan kan vi klare os med et el-forbrug på kr. 50.000 i 2023, når vi har brugt kr. 250.000 i 2022?

Svar: Det skyldes primært prisfald, men også en positiv regulering vedr. elafgift for tidligere år.

Spørgsmål: Hvordan sikre man balancen mellem "Akkumuleret overdækning" og "hvile-i-sig-selv princippet"?

Svar: Bestyrelsen har opstillet en investeringsplan for de næste 10 år (kopi udleveret til de fremmødte). Denne opdateres årligt og justeres i forhold til behov, ønsker og nødvendige større investeringer. Investeringsplanen forklarer hvordan det akkumulerede overskud planlagt anvendt, og hvorfor reserven er berettiget.

Spørgsmål: Er det nødvendigt at sælge værdipapirer for at støtte likviditeten?

Svar: Ja, for første gang i en årrække har det været nødvendigt at sælge en andel af obligationerne.

Regnskab herefter godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag modtaget

5. Budget for det kommende år fremlægges

Budget blev udleveret til de fremmødte og gennemgået af Johnny Rossing. Priser reguleret med nettoprisindekset, ligesom honorarer til bestyrelsen. Desuden er investeringsplanen gennemgået.

Budget herefter godkendt.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Følgende er på valg:

Anette Stæhr - genvalgt

Lasse D. Mejdahl – ønsker ikke genvalg

Leif Anthony Worm – (tidligere suppleant) opstiller og bliver valgt

Følgende suppleant er på valg:

Lasse D. Mejdahl – opstiller som suppleant og bliver valgt

7. Valg af revisor

Samarbejdet med Aries Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab og statsautoriseret revisor Poul Johannessen fungerer godt og Bestyrelsen anbefaler derfor at fortsætte med firmaet.

Poul Johannessen blev valgt som revisor.

8. Eventuelt.

Spørgsmål: Er der nogen der ved, hvorfor der graves på hjørnet af Lyngvej og Farremosen?

Svar: En deltager kunne oplyse at det der etableres et regnvandsreservoir. Det har ikke noget med Vandværket at gøre.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med en tak til dirigenten.

Formand

Dirigent

Referent

Søren Hvilshøj

Johnny Rossing

Johnny Rossing